



ROMÂNIA
Consiliul Local Al Comunei Mașloc
Localitatea Mașloc nr.95
Județul Timiș
Telefon 0256/231205 Fax 0256/231209

Proiect de hotărâre
Nr.5/2025

Privind aprobarea **prelungerii contractelor de închiriere a pășunii**

Consiliul Local al comunei Mașloc

Reunit în ședință ~~extra~~ordinară în data de ~~27.02.2025~~;

Având în vedere:

- Referatul al Primarului privind aprobarea prelungerii contractelor de închiriere a pășunii;

Ținând cont de faptul că a fost întocmit amenajamentul pastoral valabil pentru toate pajiștile existente în comuna Mașloc în suprafață de 532 ha, aprobat prin HCL nr.24/26.05.2015, valabil o perioadă de 10 ani, iar în perioada 3 martie – 30 mai 2025 fermierii depun la APIA cererea de plată;

În baza prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru completarea legii fondului funciar nr.18/1991 Art. 129 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 243 alin. (1) lit. „a” și ale art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În baza art. 139 alin. 3 lit, f) și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Hotărăște:

Art.1- Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere a pășunii pe o perioadă de 1 an, pe baza cererii solicitanților la care se atașează dovada efectivelor de animale deținute conform evidențelor din RNE.

Art.2 – Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza primarul COMUNEI MASLOC.

Art.3 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș,
- Primarului comunei Mașloc
- Cetățenilor prin afișare;
- Pe site-ul www.comunamasloc.ro.





ROMÂNIA

PRIMĂRIA COMUNEI MAȘLOC

Localitatea Mașloc nr.95 Județul Timiș

C.U.I. 5481533 <http://www.masloc.ro> e-mail: primaria_masloc@yahoo.com

Telefon 0256/231205 Fax 0256/231209

Nr. 589/25.02.2025

REFERAT

De aprobare asupra proiectului de hotărâre
Privind prelungirea contractelor de închiriere a pășunii

În baza prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru completarea legii fondului funciar nr.18/1991 a fost întocmit amenajamentul pastoral valabil pentru toate pajiștile existente în comuna Mașloc în suprafață de 532 ha, aprobat prin HCL nr.24/26.05.2015

Conform OUG 34/2013, amenajamentul pastoral cuprinde: actele care stau la baza dreptului de proprietate, inclusiv schita pajistii sau planul cadastral; determinarea suprafeței pajistii cu prezentarea denumirii, suprafeței, vecinatatilor și a hotarelor; descrierea situației geografice și topografice a pajistii sau a diferitelor unități în cazul în care pajistea se compune din mai multe porțiuni; descrierea solului pajistii; descrierea florei pajistii; calitatea pajistii; determinarea suprafețelor de pajiste care sunt oprite de la pasunat; perioada de pasunat; capacitatea de pasunat și încărcatura optimă; stabilirea căilor de acces; stabilirea surselor și a locurilor de adapă; locurile de adăpost pentru animale și oameni; împartirea pajistii pe unități de exploatare și tarlale pentru diferite specii; lucrările care se execută în fiecare an pentru întreținerea și creșterea fertilității solului; lucrările de îmbunătățire anuală și pe termen lung; lucrările tehnice și instalațiile care se utilizează, cu indicarea locului de amplasare.

Pe baza amenajamentului pastoral au fost stabilite valorile de referință asupra chiriei cuprinsă între 190 lei și 210 lei/ha.

Amenajamentul pastoral se întocmește pe o perioadă de 10 ani, anul acesta fiind necesară o întocmire a unui nou amenajament pastoral.

Ținând cont de faptul că în perioada 3 martie – 30 mai 2025 fermierii depun la APIA cererea de plată, pentru a beneficia de subvenție și totodată pentru ca primăria să mai poată încasa chiria pe suprafețele de pajiști se impune prelungirea contractelor de pășunat pe un an de zile, iar după finalizarea amenajamentului pastoral se vor încheia contractele de pășunat pe perioada de valabilitate a amenajamentului conform legislației în vigoare.

Primar,
Lupu Ionel





Consideratii privind întocmirea amenajamentului pastoral

Legislatia din domeniul pajistilor prevede modul de gestionare a pajistilor, care se stabileste prin amenajamente pastorale, întocmite în concordanta cu obiectivele sociale, economice si cu respectarea dreptului de proprietate asupra pajistilor. Amenajamentul pastoral reprezinta un îndrumar de lucru adaptat conditiilor locale, pentru valorificarea economica si durabila a pajistilor, astfel încat sa permita mentinerea biodiversitatii, cresterea productivitatii, a capacitatii de regenerare a plantelor, utilizatorii avand obligatia sa gestioneze pajistile conform normelor tehnice prevazute în amenajament.

Conform OUG 34/2013, amenajamentul pastoral cuprinde: actele care stau la baza dreptului de proprietate, inclusiv schita pajistii sau planul cadastral; determinarea suprafeței pajistii cu prezentarea denumirii, suprafeței, vecinatatilor si a hotarelor; descrierea situatiei geografice si topografice a pajistii sau a diferitelor unitati în cazul în care pajistea se compune din mai multe portiuni; descrierea solului pajistii; descrierea florei pajistii; calitatea pajistii; determinarea suprafețelor de pajiste care sunt oprite de la pasunat; perioada de pasunat; capacitatea de pasunat si încarcatura optima; stabilirea cailor de acces; stabilirea surselor si a locurilor de adapost; locurile de adapost pentru animale si oameni; împartirea pajistii pe unitati de exploatare si tarlale pentru diferite specii; lucrarile care se executa în fiecare an pentru întreținerea si cresterea fertilitatii solului; lucrarile de îmbunatatire anuala si pe termen lung; lucrarile tehnice si instalatiile care se utilizeaza, cu indicarea locului de amplasare. Daca lucrarile cuprinse în primele elemente din amenajament (acte de proprietate, descriere geografica si topografica), pot fi realizate pe baza documentelor si informatiilor existente, activitatile referitoare la descrierea statiunilor si determinarea tipurilor de pajisti si stabilirea tehnologiilor de cultura si exploatare a pajistilor, necesita deplasarea si culegerea de informatii pe teren. Avand în vedere complexitatea covorului vegetal, functiile si caracteristicile sale, evaluarea acestuia este obligatorie sa fie facuta de catre specialistii în domeniu. Astfel, pentru determinarea capacitatii de productie este necesara bonitarea vegetatiei si a terenului. Bonitarea vegetatiei cuprinde calculul Valorii pastorale (V_p) pe baza compozitiei floristice, a gradului de acoperire (%) si a valorii furajere a speciilor (I_s), $V_p = (\% \times I_s) / 100$. Valoarea pastorală se determina în functie de existenta golurilor în covorul vegetal, a musuroaielor, pietrelor, sau a vegetatiei lemnoase. Fiecarui punct de bonitare îi corespunde o încarcatura de 0,02 UVM/ha. Astfel, daca obtinem $V_p=43$, vom avea o încarcatura de 0,86 UVM/ha. Pe baza informatiilor culese, specialistii pratotehnicieni vor stabili masurile tehnologice ce vor fi aplicate, corelate cu cerintele de Agro-mediu, evolutia anuala a productivitatii covorului vegetal, directia de evolutie în timp a covorului vegetal. Pe pajistile aflate sub contract de Agro-mediu (pachetele P1; P2) se vor respecta urmatoarele cerinte: încarcatura va fi cuprinsa între 0,3-1 UVM; nu se vor utiliza fertilizanti chimici, iar fertilizarea se va efectua cu maxim 30 kg/ha N provenit din îngrasaminte organice; lucrarile de întreținere a pajistilor (combaterea vegetatiei ierboasa si lemnoasa nevaloroasa) se va efectua manual; recoltarea fanetelor se va efectua dupa data de 1 iulie, iar P2 impune recoltarea manuala a furajelor; completarea golurilor prin supraînsamantare se va

efectua numai cu specii de graminee si leguminoase prezente în covorul vegetal. Responsabilitatea pentru respectarea bunelor conditii agricole si de mediu revine exclusiv utilizatorului. Se va stabili necesarul zilnic de apa pentru animale si modul de asigurare prin identificarea surselor (masurarea debitului) si amenajarea locurilor de adapat. Avand în vedere valorificarea eficienta a furajului prin pastrarea compozitiei floristice, a ratei de crestere a plantelor si asigurarea cerintelor nutritionale a animalelor, pajistile vor fi împartite în unitati de exploatare (UEx) si tarlale. Existenta unor limite naturale, productivitatea pajistilor si masurile de îmbunatatire ce se vor aplica, pot da dimensiunea unitatii de exploatare si a tarlalelor. Numarul de tarlale se va majora cu 1-2, reprezentand tarlalele care se vor îmbunatatii anual prin rotatie. Pentru 1 UEx nu se va depasi încarcatura de 100 UVM. Perioada de pasunat este variabila în functie de zona, fiind de minim 90 zile pentru zona montana si de 180 zile pentru zona de campie.

Amenajamentul pastoral se va întocmi de catre specialistii în domeniu, pe o perioada de 10 ani, cuprinzand toate suprafetele de pajisti aflate în proprietatea unitatilor administrativ-teritoriale, indiferent daca au fost, sau nu concesionate pana în prezent.

Modul de implementare a amenajamentului pastoral se stabileste prin contractul de concesiune sau închiriere, conform prevederilor legale, responsabilitatea pentru gestionarea pajistile conform normelor tehnice prevazute în amenajament, cu respectarea bunelor conditii agricole si de mediu revenind exclusiv utilizatorului, iar primarii prin aparatul de specialitate asigura controlul cu privire la respectarea prevederilor contractuale stabilite pentru pajistile concesionate, sau închiriate.

Sursa: <https://dadrsj.madr.ro/wp-content/uploads/legislatie/>

SECRETAR,
SZIGETI CORNEL





Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură



DEPUNE LA APIA CEREREA DE PLATĂ ÎN PERIOADA 3 MARTIE - 30 MAI 2025!

În Campania 2025, fermierii vor putea depune Cererea de Plată și fără obligația de a se prezenta la Centrele APIA, doar prin accesarea aplicației geospațiale AGI Online, conform Instrucțiunilor de utilizare disponibile în interfața aplicației, pe site-ul APIA, www.apia.org.ro

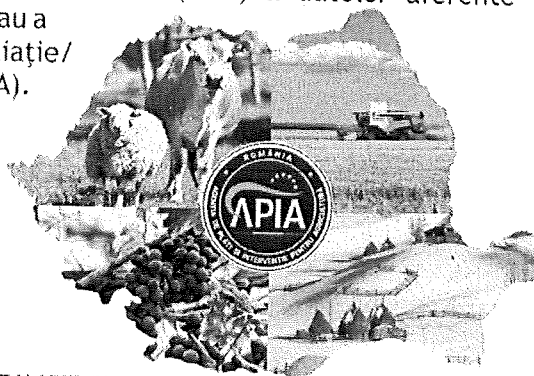
În situația în care se accesează și scheme din sectorul zootehnic, fermierii se vor prezenta la Centrele APIA conform programării pe care au stabilit-o în prealabil cu funcționarii APIA, în vederea completării declarației în aplicația dedicată sectorului zootehnic, înainte de accesarea AGI Online.

Având în vedere schimbările intervenite în legislația europeană și națională, documentați-vă asupra:

- ✓ Condițiilor de acordare a intervențiilor/măsurilor/schemelor de sprijin în sectorul vegetal, zootehnic și a schemelor de sprijin compensatoriu de mediu și climă;
- ✓ Noutăților legislative apărute în această Campanie;
- ✓ Modulului de completare corectă a Cererii de Plată în anul 2025 și identificarea corectă a terenului agricol în aplicația geospațială AGI Online;
- ✓ Situației terenului utilizat la primăria unde îl aveți înregistrat în Registrul Agricol;
- ✓ Documentelor necesare la depunerea Cererii de plată în funcție de intervențiile/măsurile/schemele de sprijin solicitate;
- ✓ Normelor privind condiționalitatea și informațiilor referitoare la condiționalitatea socială;
- ✓ Actualizării/corectării în Baza Națională de Date (BND) a datelor aferente proprietarului exploatației cu cod ANSVSA și/sau a animalelor (medic veterinar concesionar/asociație/propriile evidențe, dacă sunteți utilizator SNIIA).

**APIA,
MEREU APROAPE DE FERMIERI!**

Rugăm fermierii să respecte
data și ora programării la APIA.



PENTRU ÎNDRUMARE ȘI ALTE INFORMAȚII SUPLIMENTARE,
ADRESAȚI-VĂ FUNCȚIONARILOR APIA RESPONSABILI DE PRIMIREA CERERILOR.

www.apia.org.ro

<http://agi.apia.org.ro/ipaonline>