



Catre,

Primarul comunei Comunei Masloc, d-l Lupu Ionel

Bonte Ioana Alina, consilier local la Consiliul Local al Comunei Masloc, in temeiul prevederilor art.136 alin(1) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, supun atentiei dvs. urmatorul:

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea renovării și dotării unui spațiu situat
in cladirea fostei Primarii din localitatea Alios
în vederea înființării
Serviciului Public Comunitar Local de Evidența a Persoanelor

Consiliul Local al Comunei Mașloc, județul Timiș,
întrunit în ședință ordinară/extraordinară la data de _____,

Analizand temeiurile juridice, respectiv:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile Hotararii Guvernului Romaniei nr.907/2016 privind etapele de elaboare si continutul cadru al documentatiei tehnico-economice aferente investitiilor publice, precum si a structurii si metodologiei de elaborare aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare,

Luând act de:

- Referatul de aprobare întocmit de către inițiator prin care se propune înființarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidența a Persoanelor in cladirea fostei Primarii din localitatea Alios

- Raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Masloc;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Masloc;

În temeiul prevederilor art.129 (2) lit.b), (4) lit.d), art. 139 alin. 1 si ale art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările si completările ulterioare,

Adoptă prezenta

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă renovarea și dotarea unui spațiu format din trei încăperi și hol de acces din imobilul identificat prin **CF nr.** _____, având suprafața de _____ mp, din domeniul domeniul public al comunei Mașloc.

Art. 2 Ulterior spațiul renovat va fi destinat desfășurării unor activităților necesare comunității locale - **Serviciului Public Comunitar Local de Evidența a Persoanelor**, ce va fi constituit în conformitate cu prevederile legale.

Art. 3. Se mandatează Primarul Comunei Masloc să demareze procedurile necesare pentru întocmirea documentației tehnico-economice, obținerea avizelor, autorizațiilor necesare.

Art.4. Cheltuielile necesare realizării investiției se vor asigura din bugetul local în urma analizării documentațiilor tehnico-economice.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului General al Comunei Masloc, Primarului Comunei Masloc, compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Masloc și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției.

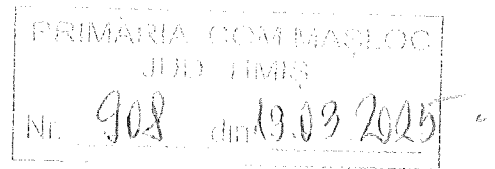
Adoptat astăzi, _____, în ședința Consiliului Local Masloc.

Propunător,

Consilier local,

Bonțe Ioana-Alina





REFERAT

de susținere privind înființarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor în clădirea fostei Primării din localitatea Alios

Având în vedere faptul că în localitatea Alios există un imobil identificat ca „Fosta Primărie Alios”, iar acesta se afla într-un stadiu de degradare și este neutilizat de mai mulți ani, propun inițierea demersurilor pentru înființarea Serviciului Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor în clădirea fostei Primării din localitatea Alios.

1. Motivația preluării imobilului

- Valorificarea și reabilitarea patrimoniului local – Clădirea fostei primării reprezintă un bun al comunității, iar refuncționalizarea acesteia previne deteriorarea continuă și o transformă într-un spațiu util și modern.
- Îmbunătățirea accesului cetățenilor la servicii publice – Locuitorii comunei vor putea beneficia de servicii administrative de evidență a persoanelor mai aproape de domiciliu, eliminând necesitatea deplasărilor către alte localități.
- Eficientizarea activității administrației publice – Prin înființarea acestui serviciu local, se va asigura o gestionare mai rapidă și mai eficientă a actelor de identitate, a schimbărilor de domiciliu și a altor operațiuni administrative.
- Decongestionarea serviciilor similare din alte localități – Prin înființarea unui punct de lucru în Alios, se va reduce presiunea asupra serviciilor de evidență a persoanelor din centrele urbane apropiate.
- Dezvoltarea locală și crearea de locuri de muncă – Proiectul va genera oportunități pentru angajarea personalului necesar operării serviciului, contribuind astfel la creșterea economică și socială a localității

2. Situația juridică a imobilului

Conform informațiilor cadastrale disponibile, imobilul este înscris în proprietatea domeniul public al comunei Mașloc.

3. Propunere de utilizare a imobilului după preluare

În contextul necesității îmbunătățirii serviciilor publice destinate cetățenilor comunei Mașloc, se propune reabilitarea și reutilizarea imobilului identificat ca „Fosta Primărie Alios” prin înființarea unui Serviciu Public Comunitar Local de Evidență Persoanelor.

Această inițiativă urmărește valorificarea unui bun public aflat într-un stadiu avansat de degradare și transformarea acestuia într-un spațiu funcțional, modern și eficient, destinat prestării unor servicii esențiale pentru populație

Această decizie se fundamentează pe mai multe considerente esențiale, având drept obiectiv principal **îmbunătățirea accesului cetățenilor la servicii publice esențiale, modernizarea infrastructurii locale și eficientizarea activităților administrative**. Prin această inițiativă, se urmărește nu doar creșterea gradului de confort și siguranță pentru locuitori, ci și dezvoltarea sustenabilă a comunei, prin valorificarea resurselor existente și consolidarea relației dintre administrația publică și comunitate

Printre acestea se numără:

- a) Accesibilitatea îmbunătățită la servicii publice esențiale
- b) Înființarea unui astfel de serviciu în comuna Mașloc elimină necesitatea ca cetățenii să se deplaseze la localități mai mari pentru acte de identitate, schimbarea domiciliului sau alte formalități administrative.
- c) Populația vârstnică sau persoanele cu mobilitate redusă vor beneficia de un acces mai facil la aceste servicii, fără a mai suporta costuri și timp suplimentar pentru deplasare.
- d) Decongestionarea altor servicii din zonele urbane
- e) Reducerea fluxului de solicitări în unitățile similare din localitățile mai mari, contribuind astfel la eficientizarea activității administrației publice la nivel regional.
- f) Distribuirea echilibrată a sarcinilor administrative și evitarea aglomerației în orașe.
- g) Modernizarea și valorificarea patrimoniului local
- h) Reabilitarea și reutilizarea imobilului „Școală” în conformitate cu nevoile actuale ale comunității, evitând degradarea acestuia.
- i) Integrarea imobilului într-un proiect sustenabil care aduce beneficii directe populației.
- j) Creșterea eficienței și transparenței administrative
- k) Un serviciu local permite o mai bună gestionare a actelor de stare civilă și evidența populației la nivel local, oferind un răspuns mai rapid și mai adaptat nevoilor comunității.
- l) Digitalizarea și simplificarea procedurilor administrative contribuie la reducerea birocrăției și la îmbunătățirea relației dintre cetățeni și administrația publică.
- m) Crearea de locuri de muncă și dezvoltarea economică locală
- n) Înființarea unui serviciu public comunitar presupune angajarea de personal specializat, generând astfel noi oportunități de muncă pentru locuitorii comunei.

- o) Dezvoltarea infrastructurii administrative poate atrage alte investiții și poate stimula activitățile economice locale.
- p) Siguranța și evidența populației la nivel local
- q) Un serviciu de evidență a persoanelor în comună permite o mai bună monitorizare a dinamicii populației, facilitând actualizarea datelor demografice esențiale pentru dezvoltarea unor politici locale eficiente.
- r) Creșterea nivelului de siguranță printr-o mai bună gestionare a datelor privind rezidenții comunei.

4. Etapele propuse pentru implementarea proiectului

Pentru a asigura o utilizare optimă a imobilului după preluare, se propune un plan de acțiune structurat în mai multe etape:

Evaluarea tehnică a imobilului – Realizarea unui raport de expertiză privind starea actuală a clădirii și identificarea lucrărilor necesare de renovare și consolidare.

Elaborarea proiectului tehnic și obținerea avizelor necesare – Pregătirea documentației pentru autorizarea lucrărilor de reabilitare și pentru înființarea serviciului public.

Execuția lucrărilor de modernizare – Implementarea lucrărilor de reabilitare și amenajare a clădirii conform standardelor necesare desfășurării activităților administrative.

Dotarea și echiparea sediului serviciului public – Asigurarea infrastructurii necesare pentru desfășurarea activităților specifice (echipamente IT, mobilier, sisteme de securitate etc.).

Angajarea personalului și operaționalizarea serviciului – Selectarea și instruirea personalului care va deservi Serviciul Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor.

Informarea populației și optimizarea fluxului de activitate – Desfășurarea unei campanii de informare a cetățenilor privind funcționalitatea noului serviciu și optimizarea proceselor administrative pentru eficiență maximă.

În concluzie, implementarea unui **Serviciu Public Comunitar Local de Evidența Persoanelor** în comuna Mașloc reprezintă o măsură strategică menită să aducă beneficii pe termen lung, atât în ceea ce privește administrația publică locală, cât și calitatea vieții cetățenilor.

Această inițiativă nu doar că asigură acces facil și rapid la servicii administrative esențiale, dar contribuie și la modernizarea infrastructurii locale, crearea de locuri de muncă și dezvoltarea sustenabilă a comunei. Implementarea acestui proiect va aduce beneficii semnificative atât pe termen scurt, cât și pe termen lung, îmbunătățind considerabil calitatea vieții cetățenilor și eficiența administrației locale.

Din punct de vedere financiar, costurile investiției vor fi acoperite din bugetul local. Se vor face demersuri pentru obținerea tuturor avizelor necesare și respectarea normelor în vigoare.

Față de cele prezentate, supunem spre aprobare Consiliului Local Masloc prezenta hotărâre privind infintarea SPCLEP.

Consilier local la Consiliul local al Comunei Masloc

Bonte Ioana Alina

